

Hasenkamp, 24 de noviembre de 2022

ORDENANZA N° 253/2022

VISTO:

La Ordenanza 968/2008 y su modificatoria; y

CONSIDERANDO

Que el Sr. Alberto Schneider, DNI: 10.070.176, ha solicitado la ampliación de la planta urbana y aprobación de subdivisión parcelaria en un terreno de su propiedad, ubicado al límite de la Planta Urbana ampliada, entre las calle Gaynor y Sasia, agregando croquis del mismo.-

Que, para el cumplimiento de los requisitos establecidos para la subdivisión, ofrece el Lote n° 9 para ser compensada su obligación de donación, conforme a los incs. 1º y 2º del Art. 21 de la Ordenanza 968/2008, en la subdivisión a realizarse en el espacio remanente del terreno subdividido.-

Que el área pertinente de la Administración municipal ha confirmado el cumplimiento de la ordenanza respectiva y la procedencia de la petición.-

**POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD
DE HASENKAMP SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA:**

ART. 1º: Apruébase la ampliación de la Planta Urbana, quedando como límites los siguientes:

AL NORESTE: según recta 34a – 34b = S 39° 17' E = 30,00m. con calle (proyectada) Lorenzo Sacia, hoy el propietario Alberto Raúl Schneider.

AL SURESTE: según recta 34b – 34c = S 50° 41' O= 101,25m. con más terreno del propietario Alberto Raúl Schneider.

AL SUROESTE: según recta 34c – 34 = N 69° 17' O= 39,26m. que corre por lado SO de Calle Miguel Gaynor y linda con Sucesión de Miguel Gaynor.





HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
CIUDAD DE HASENKAMP
1982 - 2022 A 40 años de la Gesta de Malvinas


AL NOROESTE: según recta 34 – 34a = N 52°35' E = 120,95 m. con calle Publica del Loteo León Rabey.-

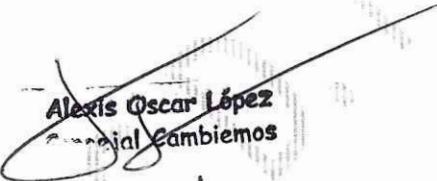
ART. 2º: Apruébase la solicitud de fecha 19/10/2022, del Sr. Alberto Schneider, DNI: 10.070.176, para la subdivisión parcelaria de un terreno de su propiedad, de una superficie de 3.535,20 metros cuadrados ubicado al límite de la Planta Urbana ampliada, entre las calles Gaynor y Sasia, identificado en el croquis agregado al expediente.-


ART. 3º: Acéptese la donación del Lote Nº 9 del croquis referido en los considerandos, con destino a compensar la obligación del art. 21º inc. 1 y 2 de la Ordenanza 968/2008, al momento de subdividir en el futuro, la ampliación del loteo, con el remanente del terreno subdividido.-

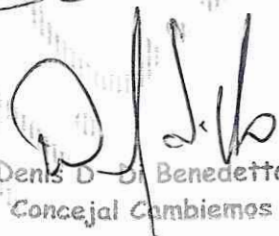
ART. 4º: Refréndese, regístrese, publíquese.-

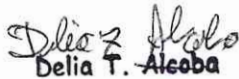

Ma. Soledad Arredondo
Secretaria H.C.D.

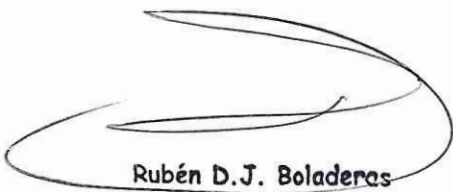

Ma. Josefina Leiva Chaves
Presidente H.C.D.



Alexis Oscar López
Concejal Cambiemos


I. Gabriela Tomasini
Vice Pte. 1º - H.C.D.


Denis D. Benedette
Concejal Cambiemos


Delia T. Alcoba
Concejal Cambiemos


Rubén D.J. Boladeres
Vice Pte 2º H.C.D.


Nicolás Pérez Elena
Concejal CREER

