



DEPARTAMENTO EJECUTIVO  
MUNICIPALIDAD DE HASENKAMP  
2021 - Año de la Diversidad y la Inclusión

(0343) 4930 069 / 096, Interno 111  
www.hasenkamp.gob.ar  
municipalidad@hasenkamp.gob.ar  
D. F. Sarmiento 315, Ciudad de Hasenkamp  
CP 3134, Provincia de Entre Ríos, Argentina



Hasenkamp, 12 de mayo de 2022.-

Señora  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
**Prof. Maria J. Leiva Chaves**  
LOCALIDAD

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., elevando Proyecto de Ordenanza "**Compra De inmueble para el Cementerio**", para ser tratado en Reunión del Honorable Concejo Deliberante.-

Sin otro particular, saludo a Ud., atte.-

  
**Olga B. Graciani**  
Secretaria de Hacienda

MUNICIPALIDAD DE HASENKAMP  
Honorable Consejo Deliberante  
MESA DE ENTRADA

Fecha: 12/5/22 Horas: 11:00...

N° Expte: E/052

Firma Encargado

## PROYECTO DE ORDENANZA

### VISTO

El Art 95 inc. r) de la Ley Orgánica de Municipios de Entre Ríos;

### CONSIDERANDO:

Que es necesario ampliar el terreno del cementerio municipal ya que no cuenta en la actualidad con parcelas suficientes sobre tierra, para atender a las necesidades de los vecinos;

Que el Cementerio local linda con dos vecinos. Uno de ello, el Sr. Edgardo Podversich, acepta la posibilidad que el Municipio adquiera parte de su inmueble para la ampliación;

Que el señor Edgardo Podversich, en caso de que se autorice la compra por el Municipio, acordó con el Ejecutivo el tamaño y precio de la operación;

Que en la actualidad el Municipio está ocupando una fracción de 10 metros por 180 metros que es propiedad del señor Podversich, que fue autorizada a ocupar por la familia Podversich cuando fue solicitado por este Municipio, la cual mediante la adquisición de esta fracción se regularizara esto, pasando esta fracción de terreno a propiedad del Municipio también;

Que en los términos del Art. 95 inc r) de la Ley 10.027 T.O. y sus reformas, con aplicación a las partidas "Bienes de Capital – Inmuebles" se solicita la autorización para adquirir un inmueble ubicado en la ciudad de Hasenkamp, provincia de Entre Ríos, con una superficie de 1 ha. 27 as. 94 cas. y se encuentra contiguo al Cementerio local.

Que la Escritura Pública estará a cargo de la Escribana **Esther CARDOZO**, y el gasto a aplicar asciende a la suma de PESOS DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL (\$ 2.650.000);

### POR ELLO:

**EL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL SOLICITA SE SANCIONE CON  
FUERZA DE  
ORDENANZA**

**Artículo 1º)** Por las causas indicadas en los considerandos y razones de bienestar general de la población que lo aconsejan, autorizase al Poder Ejecutivo Municipal, a la adquisición de un inmueble, el cual consta de una superficie de 1 ha.27as.94cas, según plano que se anexa, de propiedad de "Podversich Edgardo", ubicado en la ciudad de Hasenkamp, provincia de Entre Ríos,

**Artículo 2º)** A los efectos del cumplimiento del Art 1º) autorícese la compra, por la suma de PESOS DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL (\$ 2.650.000).

**Artículo 3º)** Refréndese, regístrese, publíquese y archívese.-

PLANO DE MENSURA DE LA PARCELA UBICADA EN:  
 Provincia de ENTRE RIOS – Departamento LA PAZ  
 Distrito ALCARAZ 2ª –

PROPIETARIO:

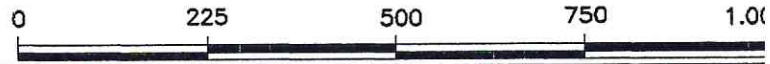
**PODVERSICH, Edgardo Reinaldo – 100,00%**

Dominio inscripto: LA PAZ – 24/10/2.012 – Matricula N°5.292

Partida Provincial N° 32.837

Lugar y Fecha: Hasenkamp, Mayo de 2022

ESCALA = 1 : 10.000



OBJETO: SUBDIVISION PARCELARIA – SUBDIVISION CONFORME al Artículo 4º – f la Ley N°8.773 (y modificatorias) y Artículo 6º del Dec. N°2.913/94 MEOSP.

**CROQUIS DE UBICACION**

Del volcado: Depto. LA PAZ – Dto. ALCARAZ 2ª.  
 Lamina gral. N°6 – Sub lamina C2.



**GERMÁN ZIEGLER**  
 Ingeniero Agrimensor – Matrícula Prov. 24.851  
 3 de febrero 429 – Hasenkamp – Entre Ríos

**ANTECEDENTES**

Plano N°31.515

**ZONA**  
 3ª

INGRESO DIRECCIÓN DE CATASTRO

VISADO MUNICIPAL

VISADO ORGANISMOS OFICIALES

CONTROL Y REGISTRO DIRECCIÓN DE CATASTRO

OBSERVACIONES:

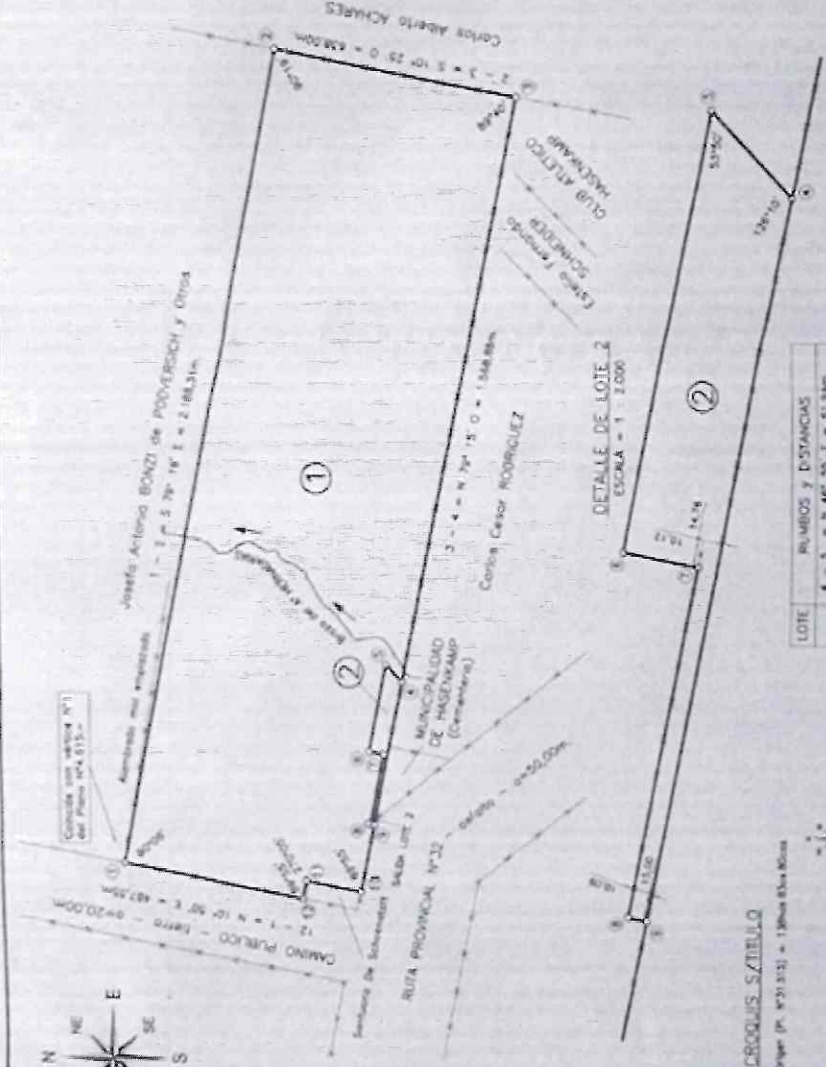
CUADRO DE PARTIDAS		NUMERO DE FOLIO	
LOTE	PROVINCIAL MUNICIPAL	1	2
1	32.837		
2			

**DESEÑACIONES.**  
 - Todas las medidas expresadas en metros.-  
 - Las líneas no indicadas son rectas.-

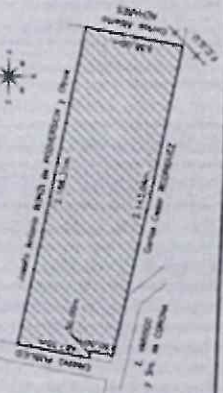
PLANTILLA DE DESEÑACIONES			
Contorno	Longitud	Altim.	Coord. Gauss-Krüger
MÁS	ALIM.	X (m)	Y (m)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
61			
62			

**Nota 1.** Norte de Referencia POSGAR 2007. Transformación de coordenadas Geodésicas a coordenadas planas en el sistema de representación Cartográfica Gauss-Krüger adoptado por el IGN de un tipo 5, meridiano central 8050 -

**SUPERFICIES**  
 Sup. S/T=100 = 138has.83as.80cas.  
 Sup. C/T y S/M Lote 1 = 137has.55as.86cas.  
 Sup. C/T y S/M Lote 2 = 1ha.27as.94cas.  
 Sup. Total C/T y S/M = 138has.83as.80cas.



LOTE	RUMBOS y DISTANCIAS
1	4 - 5 = N 46° 55' E = 61.83m
	5 - 6 = N 79° 15' O = 256.14m
	6 - 7 = S 10° 45' O = 45.00m
	7 - 8 = N 79° 15' O = 180.50m
	8 - 9 = S 10° 45' O = 10.00m
	9 - 10 = N 79° 15' O = 184.55m
	10 - 11 = N 10° 45' E = 150.00m
	11 - 12 = N 79° 15' O = 50.00m
	12 - 1 = N 10° 50' E = 47.85m
	1 - 2 = S 10° 25' O = 638.00m
2	6 - 7 = N 10° 45' E = 40.00m
	7 - 8 = S 79° 15' E = 236.14m
	8 - 9 = S 46° 55' O = 81.84m
	9 - 8 = N 79° 15' O = 369.33m
	8 - 6 = N 10° 45' E = 10.00m
	10 - 11 = N 79° 15' O = 180.50m
	11 - 12 = N 10° 45' E = 150.00m
	12 - 10 = N 79° 15' O = 256.14m



**DIBUJOS SATIBULO**

Superficie S/T Origen (P. N°31.513) = 138has.83as.80cas.